INFORME DE ACTIVIDADES Nro. 01

CONTRATO No.:	174 - 2026	
OBJETO:	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA EL ACOMPAÑAMIENTO JURIDICO Y DEFENSA JUDICIAL DE LOS PROCESOS Y ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS EN LOS CUALES SEA PARTE LA ENTIDAD, EN EL MARCO DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO JURÍDICO, SOCIAL Y FINANCIERO PARA SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL MUNICIPIO BUCARAMANGA"	
SUPERVISOR:	CARLOS ANDRÉS HINCAPIÉ RUEDA	
CARGO DEL SUPERVISOR	SUBDIRECTOR JURIDICO	
CONTRATISTA:	OSCAR IVAN MORENO FLOREZ	
CEDULA	1.098.664.788	
VALOR INICIAL:	$ 22.500.000	
VALOR ADICIONAL:	N/A	
PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES Y QUINCE (15) DÍAS	
PLAZO ADICIONAL:	N/A	
FECHA DE INICIO	10/08/2026	
FECHA DE TERMINACION:	24/12/2026	
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A	
FECHA DE REINICIO	N/A	
VALOR A PAGAR	$ 3.500.000	
PERIODO DEL PAGO	DESDE	20/08/2026
	HASTA	30/08/2026
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 3.500.000	

En Bucaramanga, el día DOS (02) del mes de SEPTIEMBRE de 2026 se reunieron el Contratista OSCAR IVAN MORENO FLOREZ y CARLOS ANDRÉS HINCAPIÉ RUEDA, supervisor del contrato Nro. 174 de 2026 cuyo objeto es: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA EL ACOMPAÑAMIENTO JURIDICO Y DEFENSA JUDICIAL DE LOS PROCESOS Y ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS EN LOS CUALES SEA PARTE LA ENTIDAD, EN EL MARCO DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO JURÍDICO, SOCIAL Y FINANCIERO PARA SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL MUNICIPIO BUCARAMANGA "con el fin de elaborar el presente informe de actividades.

Se elabora el presente informe, como soporte de las obligaciones ejecutadas y como parte de la constancia para acceder a los recursos financieros del Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana- INVISBU De acuerdo con las condiciones establecidas en el presente contrato y una vez revisada la documentación suministrada por el contratista OSCAR IVAN MORENO FLOREZ con relación al desarrollo y ejecución del mismo, las actividades representativas realizadas durante la ejecución fueron:

GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

Nro.	OBLIGACIÓN	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA
1	Coordinar y adelantar las actividades jurídicas de inspección, verificación y acompañamiento a que haya lugar en los procesos a cargo del área y de las distintas	Dentro del periodo comprendido entre 10 de agosto y el 30 de agosto de 2026, no se realizaron actividades dentro de esta	No aplica

RAB 02-SEPT-2026

Powered by CamScanner

	solicitudes de autoridades ambientales y policivas.	obligación especifica del contrato.	
2	Brindar apoyo en la proyección, atención, seguimiento y gestión de las actuaciones administrativas en las que se encuentre vinculada la entidad, incluyendo la revisión y control de términos, la organización y análisis de la documentación correspondiente, la elaboración y trámite de respuestas a requerimientos de autoridades administrativas.	El suscrito proyecto los siguientes oficios: 1656, 1679.	Se anexa CD con los respectivos soportes
3	Apoyar la coordinación frente a la prevención del daño antijurídico, acciones administrativas, procesales y relacionadas con la perturbación a la posesión de los predios fiscales de propiedad del Instituto.	El suscrito proyecto el siguiente oficios: 1638.	Se anexa CD con los respectivos soportes
4	Mantener actualizada las bases de datos de cada uno de los procesos judiciales, policivos y administrativos que se encuentren a su cargo.	Dentro del periodo comprendido entre 10 de agosto y el 30 de agosto de 2026, no se realizaron actividades dentro de esta obligación especifica del contrato.	No aplica
5	Proyectar y/o revisar las respuestas de los diferentes PQR dentro de los términos legales establecido.	El suscrito proyecto los siguientes oficios: 1634, 1635, 1636, 1654, 1615, 1616, 1617.	Se anexa CD con los respectivos soportes
6	Las demás actividades asignadas por el supervisor de conformidad al desarrollo del objeto contractual.	Dentro del periodo comprendido entre 10 de agosto y el 30 de agosto de 2026, no se realizaron actividades dentro de esta obligación especifica del contrato.	No aplica

R.A.B
02-sept-2026

Se adjunta la planilla de seguridad social conforme lo contemplado en el Decreto 1273 de 2018. El suscrito supervisor(a) se sirve a constar el cumplimiento del objeto contractual, por cuanto ha verificado el informe de actividades presentado por el contratista a satisfacción.

Así mismo se deja constancia de los siguientes pagos realizados por el contratista al Sistema de Seguridad Social:

APORTE A SALUD	Periodo de cotización	AGOSTO DE 2026
	Fecha de pago	01/09/2026
	Nº de Planilla	9508939451
	Ingreso Base de Cotización	$2.000.000
	Valor cotizado	$250.000
	EPS	SURAMERICANA
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	AGOSTO DE 2026
	Fecha de pago	01/09/2026

Powered by CamScanner

	Nº de Planilla	9508939451
	Ingreso Base de Cotización	$2.000.000
	Valor cotizado	$320.000
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	AGOSTO DE 2026
	Fecha de pago	01/09/2026
	Nº de Planilla	9508939451
	Ingreso Base de Cotización	$2.000.000
	Valor cotizado	$10.500
	A.R.L.	POSITIVA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	No Aplica

El contratista certifica que los pagos efectuados al Sistema de Seguridad Social Integral durante el presente periodo de ejecución corresponden a la obligación legal derivada del contrato **No. 174 de 2026**, suscrito con el INVISBU bajo la supervisión CARLOS ANDRÉS HINCAPIÉ RUEDA y que fueron calculados conforme a las obligaciones pactadas.

Por lo anterior, el contratista y supervisor hacen constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos en la ejecución del objeto del contrato.

CARLOS ANDRÉS HINCAPIÉ RUEDA
SUPERVISOR

OSCAR IVAN MORENO FLOREZ
CONTRATISTA

Powered by CamScanner